

Los vecinos del Nudo Sur critican que el Ayuntamiento intente sacar rentabilidad económica del Mercado de Legazpi

Convocan un concurso de ideas alternativo al del Ayuntamiento

MADRID, 30 Oct. (EUROPA PRESS) -

La Asociación de Vecinos Nudo Sur denunció hoy que la operación de "urbanismo creativo" del antiguo mercado de frutas y verduras de Legazpi, busca "rentabilidad económica frente a las necesidades reales de los barrios colindantes", por lo que convocó un concurso alternativo abierto a ciudadanos, urbanistas y organizaciones sociales.

A su juicio, el Ayuntamiento pretende trasladar a los terrenos del antiguo mercado la sede de Urbanismo para, de paso, "recalificar parte del suelo público para la construcción de una torre destinada a la iniciativa privada, con una superficie final de 30.000 m²".

Para la asociación Nudo Sur, este proyecto no responde a las necesidades reales de unos barrios que están sufriendo una profunda transformación a partir de nuevos desarrollos urbanísticos y la nueva población llegada de otros países.

Así, este colectivo cree que el Ayuntamiento pretende, a su juicio, "sacar rentabilidad" económica a los más de 12.000 m² de los terrenos que ahora ocupa Urbanismo en la calle Guatemala para usos residenciales en uno de los distritos más caros de Madrid como es Chamartín; a los 30.000 m² "hurtados al suelo público" de Legazpi para la construcción de un rascacielos de uso privado y a los más de 26.000 m² en Antonio López destinados a un gran centro comercial. De todas estas operaciones sólo se deriva una pequeña parcela de suelo dotacional y zona verde en el distrito de Usera.

"Resulta cuando menos sorprendente esta política de enajenación de suelos públicos que necesitan los barrios y sus ciudadanos mientras que el Ayuntamiento se plantea de forma paralela comprar suelo privado para dotaciones y zonas verdes en esta misma zona (el barrio Pico del Pañuelo y la calle Bolívar - Legazpi)", consideran.

"Y resulta más sorprendente aún cuando se tiene en cuenta que el otro "gran" proyecto para la zona, El Matadero, "multinaugurado" y cacareado, contempla la absorción de las instalaciones de la Casa del Reloj que ahora mismo alberga una parte importante de los pocos servicios públicos que merecen estos barrios", añade.

El concurso ahora convocado por la Asociación Vecinal Nudo Sur pretende alertar nuevos procesos especulativos como la reconversión en suelo residencial de otro espacio reivindicado por los ciudadanos como son los 17.000 m² de la antigua cárcel de Yaserías, o las dotaciones situadas en terrenos de RENFE del Pasillo Verde.

<http://www.europapress.es/00289/20071030173400/vecinos-nudo-sur-critican-ayuntamiento-intente-sacar-rentabilidad-economica-mercado-legazpi.html>