

EL PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL MERCADO DE LEGAZPI SE APROBÓ EN ABRIL

## Vecinos de Arganzuela acusan al Ayuntamiento de "robar" suelo dotacional

20-07-2007 - MDO/EP - Fotografías: Diego Hernández



La Asociación de Vecinos del Nudo Sur acusó este viernes al Ayuntamiento de Madrid de "robar suelo" para dotaciones al distrito de Arganzuela en el proyecto del Mercado de las Frutas de Legazpi, cuya remodelación "esconde una maniobra especulativa, con la construcción de un rascacielos destinado a la iniciativa privada, a costa del suelo dotacional que necesitan servicios básicos para los vecinos de esta zona como centros educativos, bibliotecas, centros culturales, sanitarios, deportivos o sociales", asegura la asociación.

Los vecinos apuntaron que la propuesta se puede resumir en "la eliminación de más de 30.000 metros cuadrados de equipamientos en superficie, de la que sale gravemente perjudicado el distrito de Arganzuela, mientras que se crean una nueva superficie terciaria de la que se beneficiará principalmente el Ayuntamiento y la adjudicataria de la parcela que resulte".

Por otra parte, explicaron que el proyecto "pretende dar cumplimiento a las determinaciones legales con la recalificación como zona verde y equipamientos de una parcela que se encuentra, no sólo fuera del ámbito afectado por la propuesta, sino fuera del distrito, concretamente en el de Usera (Antonio López), por lo que de nada sirven para paliar la pérdida de suelo destinado a equipamientos en el Distrito de Arganzuela".

Tras indicar que todo parece indicar que el Ayuntamiento pretende dar salida definitiva a este proyecto en agosto, "aprovechando el período vacacional", los vecinos denunciaron que quiere llevarlo a cabo después de aprobar provisionalmente el proyecto en abril de 2007 "sin ni siquiera haber contestado hasta ese momento a las alegaciones de los vecinos (seis meses después de la finalización del plazo de alegaciones)".

Desde la asociación, pusieron de manifiesto que "la verdadera intención del Ayuntamiento con estas recalificaciones no es dinamizar económicamente la zona, sino obtener una importantísima cantidad de dinero con la que sufragar actuaciones como la ampliación de la M-30", por lo que

exigieron que la remodelación del Mercado de las Frutas revierta en beneficio de todos los ciudadanos.

<http://www.madriario.es/2007/Julio/madrid/madrid/30009/vecinos-arganzuela-acusan-ayuntamiento-robar-suelo-dotacional.html>